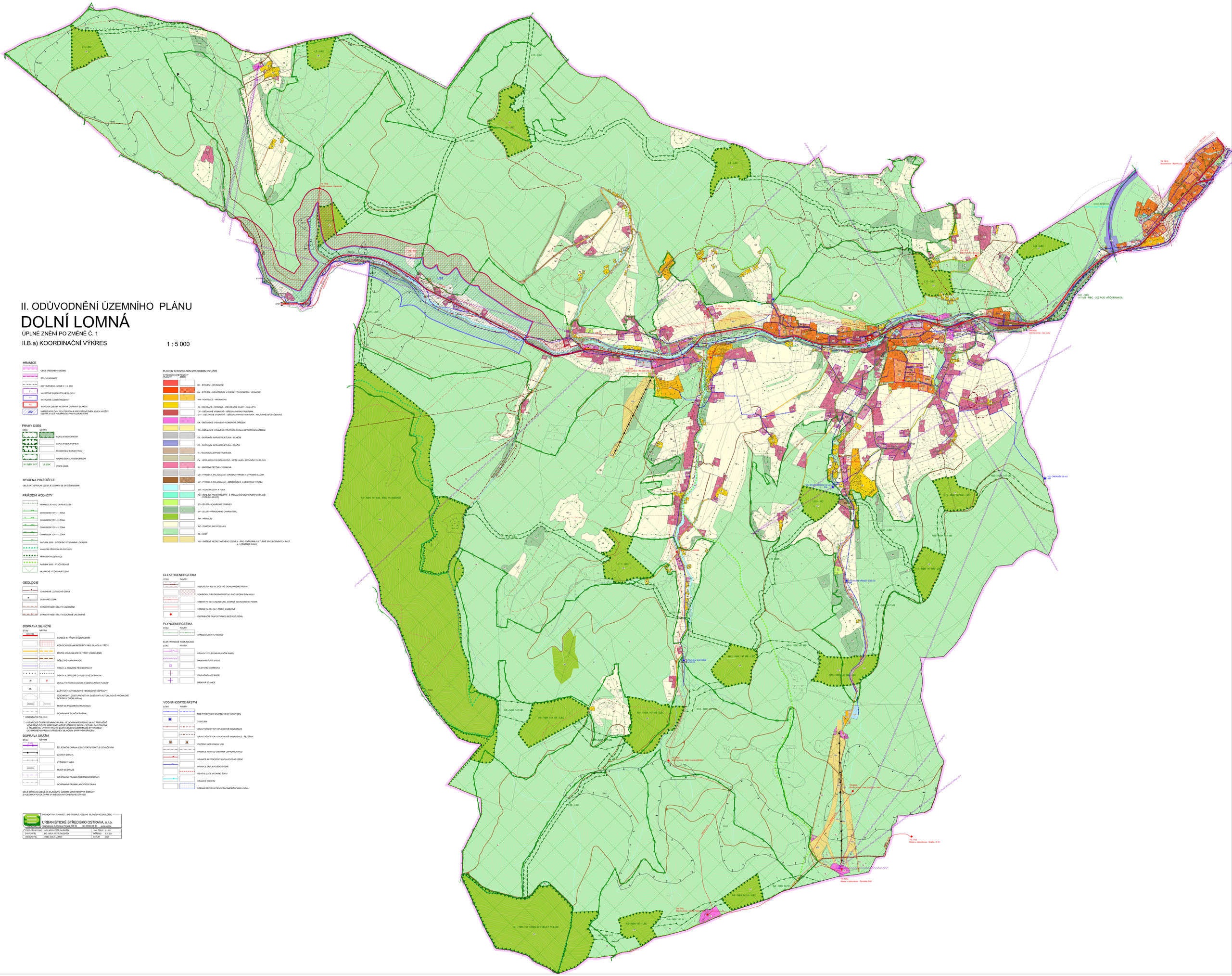
II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

DOLNÍ LOMNÁ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



HRANICE

- OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- STÁTNÍ HRANICE
- ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 5. 2024
- Z1 — NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- R1 — NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
- R2 — KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY DOPRAVY SILNIČNÍ
- ÚS1 — VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
N1 NBK 147	L9 LBK	POPIS ÚSES

HYGIENA PROSTŘEDÍ

OBLÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM SE ZÁTĚŽÍ EMISEMI.

PŘÍRODNÍ HODNOTY

- HRANICE 30 m OD OKRAJE LESA
- CHKO BESKYDY - 1. ZÓNA
- CHKO BESKYDY - 2. ZÓNA
- CHKO BESKYDY - 3. ZÓNA
- CHKO BESKYDY - 4. ZÓNA
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ

GEOLOGIE

- OHRANIČENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- SVAHOVÉ NESTABILITY UKLIDNĚNÉ
- SVAHOVÉ NESTABILITY DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ

DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV	NÁVRH	
5557/148		SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO SILNICI III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. TŘÍDY (OBSLUŽNÉ)
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		TRASY A ZAŘÍZENÍ PĚŠÍ DOPRAVY
		TRASY A ZAŘÍZENÍ CYKLISTICKÉ DOPRAVY*
P		LOKALITY PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH PLOCH*
		ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY*
		IZOCHRONY DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (400 m)
		MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA**

* ORIENTAČNÍ POLOHA

** V GRAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU JE OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC PŘEVÁŽNĚ VYMEZENO POUZE MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ KE SNÍŽENÍ HLUKU DLE ZÁKONA č. 183/2006 Sb. UVNITŘ HRANIC ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MŮŽE BÝT ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMA UPŘESNĚN SILNIČNÍM SPRÁVNÍM ÚŘADEM.

DOPRAVA DRÁŽNÍ

STAV	NÁVRH	
1000		ŽELEZNIČNÍ DRÁHA (CELOSTÁTNÍ TRAŤ) S OZNAČENÍM
		LANOVÁ DRÁHA
		LYŽAŘSKÝ VLEK
		MOST NA DRÁZE
		OCHRANNÁ PÁSMA ŽELEZNIČNÍCH DRAH
		OCHRANNÁ PÁSMA LANOVÝCH DRAH

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJIMEČNÝCH DRUHŮ STAVEB

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STÁVAJÍCÍ PLOCHY | NÁVRHOVÉ ZMĚNY

- BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ
- BV - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
- RH - REKREACE - HROMADNÁ
- RE - REKREACE - RODINNÁ - (REKREAČNÍ CHATY, CHALUPY)
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
  OVY - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA - KULTURNĚ SPOLEČENSKÉ
- OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
- OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
- TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- PV - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- SV - SMÍŠENÁ OBYTNÁ - VESNICKÁ
- VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
- WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY
- PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH
  OVEŘENÁ ZELEŇ
- ZS - ZELEŇ - SOUKROMÉ ZAHRADY
- ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
- NP - PŘÍRODNÍ
- NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
- NL - LESY
- NS - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ s - PRO POŘÁDÁNÍ KULTURNĚ SPOLEČENSKÝCH AKCÍ
  v - LYŽAŘSKÉ SVAHY

ELEKTROENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ ZVN 400 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		KORIDORY ELEKTROENERGETIKY PRO VEDENÍ ZVN 400 kV
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 / 6 kV, ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (BEZ ROZLIŠENÍ)

PLYNOENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELÉOVÉ SPOJE
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		RADIOVÁ STANICE

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘAD PITNÉ VODY SKUPINOVÉHO VODOVODU
		VODOJEM
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - REZERVA
		ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
		HRANICE 150m OD ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		REVITALIZACE VODNÍHO TOKU
		HRANICE CHOPAV
		ÚZEMNÍ REZERVA PRO VODNÍ NÁDRŽ HORNÍ LOMNÁ

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Sjezdová 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel. 59 600 56 30 www.usc.cz

ZODP.PROJEKTANT	ING. ARCH. PETR GAJDŮŠEK	ZAK. ČÍSLO	Q – 591
ZASTOUPTEL	ING. ARCH. PETR GAJDŮŠEK	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
OBJEDNATEL	OBEC DOLNÁ LOMNÁ	DATUM	2025